

Mijlpalen

2022

- Inloopmiddag
- Oprichten projectcommissie (max 5 personen)
- Vaststellen projectplan met projectcommissie*
- Selectie aannemer met projectcommissie

2023

- Keukentafelgesprekken**, ophalen deelname
- Containeractie waarbij bewoners hun afval kwijt kunnen bij het opruimen / leeghalen van de woning
- Afspraak verhuisbedrijf
- Verhuizen naar logeerwoning
- Start werkzaamheden
- Eindcontrole woning (oplevering)
- Terug verhuizen naar uw verduurzaamde en vernieuwde woning

* Een projectplan is een document waarin wij vastleggen wat we doen en welke afspraken wij met elkaar maken

** Tijdens deze gesprekken vertellen wij welke werkzaamheden wij bij u gaan uitvoeren

Aan deze folder kunnen geen rechten worden ontleend



Renovatie in onbewoonde staat

Middenweg 30 t/m 44 &
Schoenerstraat 2 t/m 40

Heeft u vragen?

🌐 Onze website:

www.wierdenenborgen.nl

📞 Ons telefoonnummer:

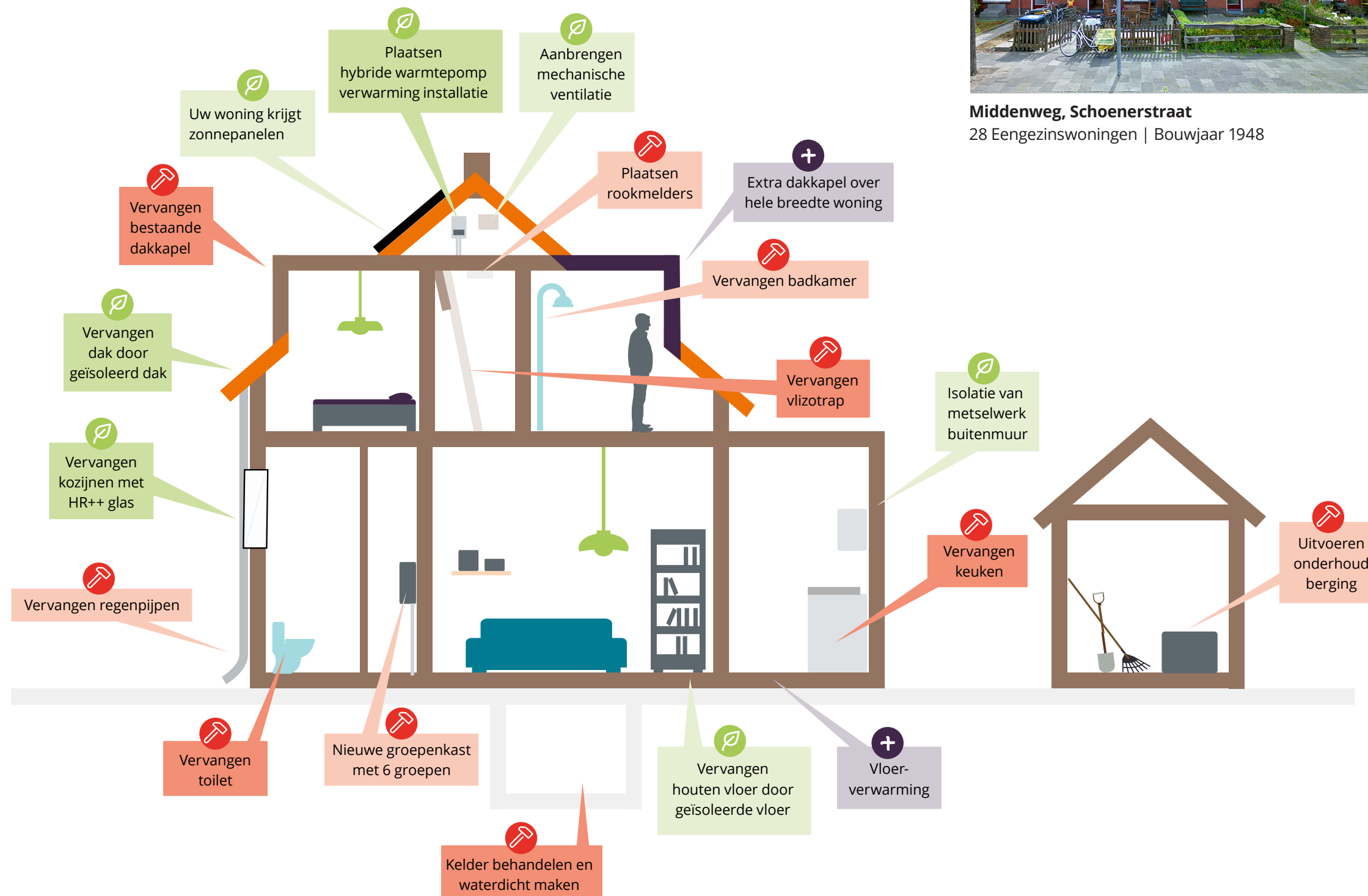
(050) 402 37 50

✉️ Ons e-mailadres:

woonpunt@wierdenenborgen.nl



Wat willen we gaan doen?



Middenweg, Schoenerstraat
28 Eengezinswoningen | Bouwjaar 1948

Wat wij voor u regelen

- Een volledig ingerichte logeerwoning binnen een straal van 10 km
- Verhuizing van uw inboedel, u krijgt hiervoor verhuisdozen om uw spullen zelf in te pakken. Uw inboedel wordt tijdelijk opgeslagen bij het verhuisbedrijf
- Vloeren, wanden of plafonds waar wij aan werken worden netjes afgewerkt (onder andere nieuwe vloer bij vervangen vloer benedenverdieping)
- Containeractie / opruimdag
- U krijgt van ons een vergoeding voor de werkzaamheden van € 265,81 (prijsspeil 2022)

Wij kiezen voor renovatie omdat:

- Woningen zijn door de gemeente Groningen bestempeld als 'karakteristiek'. Dit houdt in dat de woningen belangrijke kenmerken hebben zoals architectuurstijl (Delftse School) en dat veel originele elementen nog aanwezig zijn
- Wijkvisie Halmbuurt Wierden en Borgen (wat willen wij met andere woningen in de wijk doen)
- De basis van de woning is goed en geschikt voor renovatie
- Wooncomfort wordt flink verbeterd door renovatie
- Bij renovatie blijft de huur lager dan bij nieuwbouw (bestaande huur + huurverhoging labelstap)